

# PRILIKA ZA ULAGANJE

## VJETROELEKTRANA KOM-ORJAK-GREDA



Vjetroelektrana Kom-Orjak-Greda (VE KOG) je investicija člana ZEF-a, tvrtke ECOwind d.o.o. koja finalizira izgradnju VE KOG-a na području grada Omiša. ZEF će ulozima svojih članova uči u njezinu 100-postotnu vlasničku strukturu, a zadrugari će povrat ulaganja ostvarivati kroz prodaju električne energije.

Na taj način prvi put u Hrvatskoj građani, odnosno sadašnji i budući članovi ZEF-a, mogu investirati u vjetroelektranu čime postaju njezini suvlasnici. VE KOG ima potpisan dugoročni ugovor o otkupu s Hrvatskim operatorom tržišta energije (HROTE), prema sustavu zajamčene godišnje indeksirane cijene otkupljene električne energije, za razdoblje od 14 godina od trenutka puštanja u puni pogon VE KOG-a.

Zadruga za etično financiranje osnovana je u Zagrebu 22. travnja 2014. godine sa 101 inicijalnim osnivačem, pojedincima i pravnim osobama. Glavni projekt ZEF-a je pokretanje prve banke u Hrvatskoj koja će poslovati po načelima etičnog bankarstva, definiranim od strane Europske federacije etičnih i alternativnih banaka (FEBEA). ZEF predano radi na ispunjavanju svih preduvjeta i regulatornih zahtjeva, kako bi buduća banka bila u skladu s hrvatskim zakonodavnim okvirom i zadovoljila sve uvjete koje Hrvatska narodna banka nalaže. ZEF je trenutačno organiziran u 13 poslovnih sekcija (pravni subjekti) prema poslovnoj specijalizaciji; između ostalog, to su obnovljivi izvori energije, poljoprivreda, stručne i znanstvene djelatnosti, turizam, građevina itd. Uz aktivnosti na osnivanju banke ZEF djeluje kao facilitator i aranžer financiranja projekata koje provode njegovi članovi.



[www.zef.hr](http://www.zef.hr)

# VE KOM-ORJAK-GREDA

## KLJUČNE BROJKE

Vjetroelektrana KOG smještena je 600 metara sjeverno od mjesta Seoca, sedam kilometara sjeverno od Jadranskog mora i 27 kilometara jugoistočno od Splita. VE KOG se sastoji od pet vjetroagregata s ukupnom instaliranom snagom od 10,25 MW. Pri plasmanu energije u mrežu nema ograničenja elektrane na isporučenu snagu ili količinu energije. Izbor vjetroagregata, uključujući visinu stupa i mikrolokacije, odabrao je developer projekta.

Godišnja procjena proizvodnje energije provedena je na temelju deset godišnjih virtualnih mjernih podataka vjetra, ekstrapoliranih iz stvarnih mjerenja na lokaciji vjetroelektrane, te je prosječna neto godišnja proizvodnja električne energije procijenjena na **28.409 MWh godišnje** (2772 punih sati opterećenja godišnje).

Projekt VE KOG ima potpisan dugoročni ugovor s Hrvatskim operatorom tržišta energije (HROTE), prema sustavu feed-in-tarife (garantirani otkup električne energije), sa zajamčenom godišnjom indeksiranom cijenom (referenciranom indeksom potrošačkih cijena) otkupljene električne energije na 0,71 kn/kWh za razdoblje od 14 godina od trenutka puštanja u puni pogon VE KOG.

---

Zadruga za etično financiranje  
Ilica 36, HR-10000 Zagreb  
OIB: 26856588936  
Ured: Radnička 52/R2, Zagreb  
www.zef.hr  
veorjak@zef.hr



### KLJUČNI INDIKATORI PROJEKTA

## 100%

Prodaja 100% udjela SPV-a Vjetroelektrana Orjak d.o.o.

## 14 GODINA

14 godina garantirana otkupna cijena, potpisana s HROTE-om, Hrvatskim operatorom tržišta energije, u fiksnom iznosu u HRK, indeksiranom za inflaciju, jednim od posljednjih takvih ugovora u Hrvatskoj koji je dosada pokazao stabilnost pravnog okvira i dokazanu sigurnost za investitore

## 5.5% do 6.5%

Prinos u rasponu od 5,5% do 6,5% (za cijeli projekt)

## € 21 740 000

Investicijski volumen ulaganja

## HRK 2 500

Potrebni minimalni doprinos

## HRK 7 500 000

Maksimalni doprinos ne smije premašiti